

**UCHWAŁA NR     /     /17  
RADY MIASTA BIAŁYSTOK**

z dnia .....2017 r.

**zmieniająca uchwałę nr XXXIV/377/12 Rady Miasta Białystok z dnia 05.11.2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579) w związku z art. 68 ust. 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271, 1579) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXXIV/377/12 Rady Miasta Białystok z dnia 5 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2012 r. poz. 3604, z 2013 r. poz. 3844 oraz z 2015 r. 3182) wprowadza się następującą zmianę:  
- w § 4 dodaje się ust. 12 w brzmieniu:

„W przypadku zbycia prawa własności nieruchomości na rzecz nieposiadającego zaległości z tytułu dochodów Gminy użytkownika wieczystego w trybie ustawy lub ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 ze zm.) Prezydent Miasta udziela bonifikaty w wysokości 99% - spółdzielniom mieszkaniowym w zakresie nieruchomości obciążonych służebnościami dojścia i dojazdu w związku z ustanowieniem odrębnej własności lokali na rzecz członków spółdzielni lub osób nie będących członkami spółdzielni, którym przysługiwały spółdzielcze prawa do lokali.”

**§ 2.** Wykonania uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Przewodniczący Rady Miasta**