



SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA "WIELKOBLOKOWA"

15-117 Białystok
ul. Wasilkowska 1
NIP 542-020-09-84

Tel. 85 878 90 21, 85 878 90 22
Tel./Fax 85 675 27 55
www.wielkoblokowa.bialystok.pl

Białystok 10.05.2019 r.

*Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa „Wielkoblokowa”, ul. Wasilkowska 1, 15-117 Białystok, zaprasza do składania ofert na **wymianę zewnętrznej doziemnej instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody i cyrkulacji zasilającej budynki przy ul. Dalekiej 1 oraz Dobrej 8 w Białymstoku.***

1. Stan istniejący:

- 1) Budynek przy ul. **Dalekiej 1** jest zasilany indywidualną kanałową instalacją centralnego ogrzewania, ciepłej wody i cyrkulacji z węzła cieplnego zlokalizowanego w budynku przy ul. Dalekiej 1A. Długość w/w instalacji zewnętrznej – **około 31,6m.**
- 2) Budynek przy ul. **Dobrej 8** jest zasilany indywidualną kanałową doziemną instalacją centralnego ogrzewania, ciepłej wody i cyrkulacji z węzła cieplnego zlokalizowanego w budynku przy ul. Dalekiej 1A. Długość w/w instalacji zewnętrznej – **około 85,4m.**
- 3) W/w instalacje wykonane są w technologii rur stalowych – ze względu na długi okres pracy rury te są skorodowane i w złym stanie technicznym, wobec czego w całości podlegają wymianie na preizolowane.

2. Zakres rzeczowy robót objętych zamówieniem:

- 1) Możliwość wizji lokalnej w celu wykonania pomiarów i oceny zakresu robót.
- 2) Rozebranie nawierzchni – urobek składowany obok wykopu.
- 3) Wykonanie wykopów. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopu należy wykonywać ręcznie.
- 4) Demontaż i utylizacja istniejących rurociągów (łupiny, komory i podpory) .
- 5) Przed ułożeniem nowych rur w wykopie, należy wykonać podsypkę piaskową gr. 10cm. Po ułożeniu rur wykonać obsypkę z zagęszczeniem, nad obsypką ułożyć taśmę ostrzegawczą. Zasypkę wykopu wykonać warstwami grubości około 30 cm, każdą warstwę zagęścić.
- 6) Montaż rurociągów c.o., c.w.u. i cyrk. - rurociągi stalowe preizolowane ze szwem. Rury stalowe ze szwem izolowane pianką poliuretanową w płaszczu ochronnym HPED. Technologia łącz powinna gwarantować całkowitą ich hermetyzację. Wyklucza się montaż rur z zawilgoconą izolacją. Długości rurociągów jak wyżej, średnice zgodnie ze schematem. Trasy i spadki identyczne jak dla rurociągów istniejących przewidzianych do demontażu. Należy wymienić na preizolowaną

armaturę odwadniającą i odpowietrzającą występującą na rurociągach, wymienić zawory odcinające. Na zakończeniach rur preizolowanych - dla zabezpieczenia izolacji termicznej przed zawilgoceniem – zamontować uszczelki końcowe termokurczliwe.

- 7) Rura w okolicy połączenia, przed wykonaniem spoiny, powinna być oczyszczona z zanieczyszczeń, tłuszczu i wody. W czasie spawania, pianka izolacyjna elementów preizolowanych oraz płaszcz ochronny muszą być zabezpieczone przed działaniem wilgoci, ciepła i odprysków spawalniczych. Dokonać kontroli poprawności wykonania spawów w miejscach połączeń rurociągów.
- 8) Wykonanie próby szczelności, płukanie wykonanych instalacji, zaizolowanie połączeń odcinków sieci. Uruchomienie sieci.
- 9) Prace należy wykonać nie powodując przerw w dostawie ciepłej wody za wyjątkiem okresu niezbędnego do przełączenia sieci.
- 10) Po wykonaniu robót należy odtworzyć nawierzchnię do stanu istniejącego.

UWAGA:

Oferta może zawierać alternatywne rozwiązania projektowe.

Przedmiotowe zadanie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi normami i wymaganiami producenta zastosowanych materiałów i urządzeń.

Prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż.

Proszę o podanie ceny ryczałtowej, w wartości brutto i netto, wraz z terminem wykonania.

Ewentualne konieczne zmiany zakresu robót potwierdzone protokołem konieczności będą rozliczane według poniższych wskaźników.

Zastosowane wskaźniki cenotwórcze:

R.....

Kp.....

Kz.....

Z.....

CENA NETTO

VAT (.....%)

CENA BRUTTO

Wymagana gwarancja: 5 lat

Termin wykonania usługi:

Prace należy wykonać w okresie maksymalnie **do dnia 29.08.2019 r.**

Termin składania ofert: **do dnia 28.05.2019 r.**

Bliższe informacje pod nr tel. (85) 878 90 21, 602 370 240 Dział Techniczny: