

## PLAN REMONTÓW S.B-M. „WIELKOBLOKOWA” ROK 2017

| Lp.  | adres           | Opis planowanych robót  | Wartość brutto | uwagi  |
|--|-----------------|---|----------------|--|
| Nieruchomość 106 Wasilkowska 37,39,41,43,45,47,47A |                 |   |                |  |
| 1.   | Wasilkowska 37  | odwodnienia budynku (zalewanie piwnic)<br>docieplenie elewacji budynku wraz z remontem balkonów |                |  |
| 2.   | Wasilkowska 39  | docieplenie elewacji budynku wraz z remontem balkonów   |                |  |
| 3.   | Wasilkowska 41  |   |                |  |
| 4.   | Wasilkowska 43  |   |                | Gromadzenie środków na remont - zmianę technologii docieplenia |
| 5.   | Wasilkowska 45  |   |                |  |
| 6.   | Wasilkowska 47  | -remont ścian piwnic (przy węźle) , wykonanie izolacji p.w. – naprawa odwodnienia zewnętrznego. |                |  |
|  | Wasilkowska 47A | Ułożenie terakoty na klatkach schodowych  |                |  |
| Nieruchomość 107 Pułkowa 1,3,5                     |                 |   |                |  |
| 7.   | Pułkowa 1       |   |                | Gromadzenie środków na kontynuację docieplenia                 |
| 8.   | Pułkowa 3       |   |                | Gromadzenie środków na kontynuację docieplenia                 |
| 9.   | Pułkowa 5       | -docieplenie elewacji od strony balkonów<br>-remont płyt balkonowych<br>-wymiana balustrad      |                |  |
| Nieruchomość 108 Pułkowa 3A, 5A, 7A                |                 |   |                |  |
| 10.  | Pułkowa 3A      |   |                | Splata docieplenia   |
| 11.  | Pułkowa 5A      |   |                | Gromadzenie środków na kontynuację docieplenia                 |
| 12.  | Pułkowa 7A      | -docieplenie elewacji od strony balkonów<br>-remont płyt balkonowych<br>-wymiana balustrad      |                |  |
| Nieruchomość 109 Pułkowa 7, 9                      |                 |   |                |  |
| 13.  | Pułkowa 7       |   |                | Gromadzenie środków na kontynuację docieplenia                 |
| 14.  | Pułkowa 9       |   |                | Splata docieplenia   |
| Nieruchomość 105 Wasilkowska 8, 10, 12             |                 |   |                |  |
| 15.  | Wasilkowska 8   |   |                |  |

|                                      |                 |  |  |  |
|--------------------------------------|-----------------|--|--|--|
| 16.                                  | Wasilkowska 10  |  |  |  |
| 17.                                  | Wasilkowska 12  | Wymiana okienek w piwnicy  |  |  |
| Nieruchomość 110 Świętojańska 19     |                 |  |  |  |
| 18.                                  | Świętojańska 19 | -remont pokrycia dachu z papy wraz z naprawą kominów   |  | Gromadzenie środków na kontynuację docieplenia   |
| Nieruchomość 111 Podleśna 1          |                 |  |  |  |
| 19.                                  | Podleśna 1      |  |  |  |
| Nieruchomość 112 akademicka 34, 34/1 |                 |  |  |  |
| 20.                                  | Akademicka 34   | -bieżąca naprawa elementów budynku zagrażających bezpieczeństwu według przeglądu technicznego<br>- wykonanie osuszenia ścian fundamentowych wraz z izolacją p.w. |  | Budynek w bardzo złym stanie technicznym niezbędne jest przeprowadzenie stałych napraw konserwatorskich<br>Gromadzenie środków na ocieplenie – rewitalizację elewacji budynku. |
|                                      | Akademicka 34/1 |  |  |  |
| Nieruchomość 303 Pogodna 1           |                 |  |  |  |
| 21.                                  | Pogodna 1       | Docieplenie elewacji od strony balkonów wraz z remontem płyt balkonowych.  |  |  |
| Nieruchomość 304 Pogodna 3           |                 |  |  |  |
| 22.                                  | Pogodna 3       | Docieplenie ścian od strony balkonów wraz z remontem płyt balkonowych - kontynuacja  |  |  |
| Nieruchomość 305 Pogodna 7, 9, 21    |                 |  |  |  |
| 23.                                  | Pogodna 7       | -rozpoczęcie docieplenia elewacji budynku od strony klatek schodowych  |  |  |
|                                      | garaże          | -częściowa wymiana obróbek blacharskich przy zadaszeniach garaży remont łuszczących się ścian garaży   |  |  |
| 24.                                  | Pogodna 9       |  |  | Splata docieplenia, gromadzenie środków na kontynuację docieplenia   |
| 25.                                  | Pogodna 21      |  |  |  |
| Nieruchomość 306 Pogodna 25          |                 |  |  |  |
| 26.                                  | Pogodna 25      | - remont tarasu z wymianą izolacji i odwodnienia   |  |  |
| Nieruchomość 307 Pogodna 27          |                 |  |  |  |
| 27.                                  | Pogodna 27      |  |  |  |
| Nieruchomość 308 Pogodna 37A         |                 |  |  |  |
| 28.                                  | Pogodna 37A     | -remont płyt balkonowych wraz z balustradami – 20 szt.<br>-naprawa (remont) schodów zewnętrznych.  |  |  |

|   |  |                  |   |  |
|---|--|------------------|---|--|
| Nieruchomość 309 Wiejska 60, 62                 |  |                  |   |  |
| 29.   |  | Wiejska 60       |   |  |
| 30.   |  | Wiejska 62       |   | Gromadzenie środków na remont –<br>docieplenie elewacji .  |
| Nieruchomość 310 Wiejska 68 A                   |  |                  |   |  |
| 31.   |  | Wiejska 68A      |   |  |
| Nieruchomość 311 Wiejska 68, 70                 |  |                  |   |  |
| 32.   |  | Wiejska 68       |   |  |
| 33.   |  | Wiejska 70       |   | Splata docieplenia   |
| Nieruchomość 312 Wiejska 72                     |  |                  |   |  |
| 34.   |  | Wiejska 72       | Docieplenie elewacji od strony balkonów w roku 2018 na wniosek mieszkańców , zwiększenie stawki funduszu o 1,0 zł na wniosek mieszkańców. | Gromadzenie środków na remont –<br>docieplenie elewacji od strony balkonów wraz z remontem płyt balkonowych oraz na wymianę pokrycia dachu i remont kominów –<br>przewidywana wartość inwestycji według dzisiejszych kosztów ok.<br><b>800 000 zł.</b> |
| Nieruchomość 313 Wiejska 74                     |  |                  |   |  |
| 35.   |  | Wiejska 74       | Naprawa posadowienia budynku  |  |
| Nieruchomość 314 Wiejska 74 A                   |  |                  |   |  |
| 36.   |  | Wiejska 74 A     | Remont balkonów wraz z balustradami nad garażami  | Gromadzenie środków na remont płyt balkonowych wraz z balustradami oraz drenaż piwnicy   |
| Nieruchomość 315 Kręta 6, 8, 8/1 Wiejska 76, 78 |  |                  |   |  |
| 37.   |  | Kręta 6          |   |  |
| 38.   |  | Kręta 8          |   | Gromadzenie środków na remont płyt balkonowych wraz z balustradami   |
| 39.   |  | Kręta 8/1        |   | Gromadzenie środków na remont płyt balkonowych wraz z balustradami   |
| 40.   |  | Wiejska 76       |   | Gromadzenie środków na remont płyt balkonowych wraz z balustradami   |
| 41.   |  | Wiejska 78       | -remont balkonów wraz z balustradami i ścianami osłonowymi .  |  |
| Nieruchomość 316 Pogodna 11                     |  |                  |   |  |
| 42.   |  | Pogodna 11       | -przebudowa daszków nad wiatrołapami<br>-ocieplenie elewacji wewnętrznej od przejścia pod budynkiem do ściany szczytowej                  |  |
|   |  | Garaże wbudowane |   |  |
| Nieruchomość 317 Pogodna 23                     |  |                  |   |  |

|  |  |                    |   |  |   |
|--|--|--------------------|---|--|---|
| 43.  |  | Pogodna 23         |   |  |   |
| Nieruchomość 204 Daleka 1A, 1B, 3, 5, 7, 9, Dobra 14, 14A, Kraszewskiego 30A, 34, Towarowa 2, 2A |  |                    |   |  |   |
| 44.  |  | Daleka 1A          |   |  |   |
| 45.  |  | Daleka 1B          |   |  |   |
| 46.  |  | Daleka 3           |   |  |   |
| 47.  |  | Daleka 5           |   |  |   |
| 48.  |  | Daleka 7           | Remont balkonów wraz ze ścianami osłonowymi,<br>naprawa elewacji                                  |  |   |
| 49.  |  | Daleka 9           | Remont balkonów wraz ze ścianami osłonowymi,<br>naprawa elewacji                                  |  |   |
| 50.  |  | Dobra 14           |   |  |   |
| 51.  |  | Dobra 14A          | Remont balkonów, odnowienie elewacji  |  |   |
| 52.  |  | Kraszewskiego 30A  |   |  |   |
| 53.  |  | Kraszewskiego 34   |   |  |   |
| 54.  |  | Towarowa 2         |   |  |   |
| 55.  |  | Towarowa 2A        | Remont balkonów   |  |   |
| Nieruchomość 206 Dobra 8   |  |                    |   |  |   |
| 56.  |  | Dobra 8            | Remont klatek schodowych wraz ułożeniem terakoty i<br>wymiana balustrad wewnętrznych na klatkach. |  |   |
| Nieruchomość 209 Daleka 1  |  |                    |   |  |   |
| 57.  |  | Daleka 1           | Remont klatek schodowych  |  |   |
| Nieruchomość 210 Kraszewskiego 28 A  |  |                    |   |  |   |
| 58.  |  | Kraszewskiego 28 A |   |  |   |
| Nieruchomość 207 Dobra 10  |  |                    |   |  |   |
| 59.  |  | Dobra 10           | Wymiana leżaków wodociągowych (2016)  |  | Gromadzenie środków na ocieplenie<br>elewacji od strony klatek w 2018 .<br>podniesienie stawki funduszu<br>remontowego o 0.45 zł – na wniosek<br>mieszkańców. |
| 60.  |  | Dobra 12           | Remont elewacji   |  |   |
| 61.  |  | Wasilkowska 1      | Remont elewacji   |  |   |

Sporządził :Dariusz Piszczatowski  
12.01.2017